



A cura di: **arch. Arianna Subiaz**  
Progetto: **Soramel Gasparini Architetti Associati**  
Foto: **Massimo Crivellari**

# CONTEMPORANEO TRADIZIONALE

Sfidare i limiti della normativa alla ricerca della qualità



Intervenire in una zona di espansione urbana dove le condizioni base del progetto sono dettate da un piano particolareggiato che impone il rispetto di norme tipologiche proprie del centro storico è la sfida che gli architetti Soramel-Gasparini decidono di accettare realizzando questa casa d'abitazione. Il lotto, delimitato da due strade e libero verso un'area verde a nord, presentava un ulteriore vincolo imposto da una costruzione a confine. L'intervento è il risultato del confronto-scontro con i vincoli imposti, dove la qualità dell'architettura emerge attraverso la chiarezza delle linee e dei volumi disegnati e si caratterizza per l'eloquente essenzialità del linguaggio usato. Rinunciando a ogni relazione con il vicino edificato si crea un'abitazione introversa, dove l'unico rapporto con il contesto è quello con il paesaggio lontano delle montagne: un microcosmo nel quale entrare e scoprire gradualmente l'interno e il rapporto con lo spazio scoperto privato. Compositivamente si richiama la tradizione realizzando due volumi distinti: uno a due piani per l'edificio residenziale e uno basso contenente l'autorimessa e i locali accessori; con coperture a due falde, sono collegati tra loro da un muro-doppia pensilina che definisce il prospetto principale e allo stesso tempo forma una piccola corte verso l'interno. La casa vera e propria riprende la sagoma della casa tradizionale lunga e stretta ma utilizzandola come volume scultoreo da plasmare valorizzato attraverso l'accurato studio degli elementi del tetto. Fronte strada, un arretramento del piano terra rispetto al filo della facciata dà luogo al percorso esterno di collegamento all'annesso e crea un interessante oggetto del volume principale che identifica l'ingresso all'abitazione. Sul lato nord, senza compromettere l'integrità della lettura della facciata, si ricava un taglio al piano primo della zona studio che ospita una loggia che si apre verso i Musi.

Elemento caratterizzante il carattere contemporaneo di questo volume è il tetto: la superficie continua della lina data dalla struttura del solaio lasciata a vista e la latorneria che corre su tutti e quattro i lati con la stessa altezza conferiscono alla copertura l'aspetto di una tenda leggera. Il fabbricato principale e quello accessorio si distinguono anche per i diversi sistemi costruttivi utilizzati, visibili fin dall'esterno: in calcestruzzo rivestito con intonaco sprizzato l'autorimessa, con struttura lignea in pannelli di X-Lam l'abitazione che rientra nei canoni di costruzione biosostenibile in classe A+ con soluzioni impiantistiche ad elevato risparmio energetico. Internamente la fruizione degli spazi è fluida e continua in cui coesistono due tipi di percorsi: quello proprio delle relazioni che crea la sequenza ingresso, libreria, soggiorno, pranzo e studio al piano superiore, e quello di servizio che ad anello collega l'ingresso della casa al ripostiglio-lavanderia e autorimessa per ritornare in cucina attraverso una porta secondaria. Il percorso principale è impreziosito dall'alternarsi di spazi "compressi" intervallati dal vuoto a doppia altezza in corrispondenza del collegamento al piano superiore irradiato di luce diffusa naturale proveniente dall'alto. La scala-cassapanca da un lato e il mobile guardaroba-libreria incassati a muro dall'altro diventano le direttrici che accompagnano alla zona giorno che affaccia sui due lati in comunicazione diretta con la corte interna. La scala è stata un progetto nel progetto: a vista e in posizione centrale rispetto agli altri spazi doveva essere studiata anche nel suo lato b; si è deciso di caratterizzarla creando una base a cassette che corre lungo tutta la sua lunghezza contenendo i primi tre scalini che, rivestiti in corian senza giunzioni a vista, si uniformano con la finitura dell'intero mobile-cassapanca.







## ARCHITETTURA PARTNERS

### ARREDOCASA IN S.A.S

Via Bragagnon, 7  
33056 Palazzolo dello Stella (UD)  
T. 0431 588781  
F. 0431 586828  
info@arredocasain.com  
www.arredocasain.com

ARREDOCASA IN nasce nel 1981 come Azienda specializzata nella produzione, progettazione e vendita di arredamenti e complementi d'arredo per Abitazioni, Bar, Ristoranti, Negozi, Stand Fieristici, Hotel e Residence. Il processo di sviluppo e implementazione aziendale, iniziato oltre 30 anni fa dal Sig. Roberto Gava, continua ancora oggi con la preziosa collaborazione del figlio Fabio, che ha portato a massimizzare e valorizzare tutte le attività di produzione, commercializzazione e messa in opera di arredamenti e complementi d'arredo. Negli ultimi decenni

Arredocasa In ha sempre inseguito le evoluzioni e le mode dell'arredamento; la nuova generazione ha inoltre contribuito all'innovazione del "Progettare" e "Personalizzare" ogni ambiente, dedicato esclusivamente all'utente finale. Abbiamo conservato nel tempo l'accuratezza artigianale delle lavorazioni, eseguite con la maestria e la precisione di tecnici specializzati. Ogni proposta progettuale viene seguita fino alla completa messa in opera e successivamente un'assistenza post-vendita seria e continuata nel tempo. Con totale dedizione e passione, ci divertiamo a soddisfare anche le richieste più impegnative di chi crede di noi, prestando sempre particolare attenzione al rapporto qualità/prezzo. Vi aspettiamo presso il nostro negozio per progettare e realizzare insieme la vostra idea.

### DELINEARE S.N.C.

Via Domenico Scolari, 2  
33033, Codroipo (UD)  
T. 0432 614136  
T. 0432 901726  
F. 0432 908090  
info@delineare.it  
www.delineare.it

Delineare nasce dalla passione di Luca Peresan e Denis Damo. La nostra esperienza maturata unita allo spirito d'impresa, fa da volano al progetto che nel 2008 prende forma. Delineare si occupa di carpenteria leggera in genere e lavorazioni metalliche su misura come corrimano, parapetti, inferriate, cancelli, scale, coperture autoportanti, pensiline, ecc...Specializzata sia nella realizzazione di strutture che in finiture d'interni su misura, l'azienda può fornire una

diversificata rosa di alternative utilizzando i più diversi materiali come l'Acciaio Inox, il Ferro, l'Alluminio, il Rame, l'Ottone, il Policarbonato, ecc.. Ciò consente di assecondare l'estro e la fantasia dei progettisti, garantendo in ogni caso l'esclusività e la qualità di un "pezzo unico". Delineare dispone di un parco macchine dedicato alle lavorazioni metalliche all'interno di una struttura industriale di circa 2000mq, che permette di rispondere con professionalità e serietà a tutte le richieste dei suoi clienti. Per l'abitazione in oggetto abbiamo realizzato una scala interna con cosciali in ferro verniciato a polvere, gradini in legno e parapetti in vetro stratificato e temperato. All'esterno abbiamo realizzato 3 portoncini pedonali in lamiera zincata e verniciata a polvere con maniglie in acciaio inox.

### FAAR FABBRO ARREDI

Via Pontebbana, 32  
Magnano in Riviera,  
33010, (UD)  
T. 0432 785762  
F. 0432 795393  
www.fabbroarredi.it

Realtà artigiana che da 60 anni realizza arredi su misura di qualità, fissi e mobili, per spazi collettivi e privati, offre oggi anche eccellenza nella produzione di mobili e complementi d'arredo di design particolarmente ricercati per forme e finiture. Partner ideale di architetti e designer, ne traduce efficacemente i progetti dal punto di vista tecnico attraverso: l'analisi progettuale e l'elaborazione dei disegni esecutivi; l'attenta selezione delle materie prime; l'alta professionalità delle maestranze; il controllo costante e la fedele realizzazione delle lavorazioni.

L'intero ciclo produttivo viene realizzato in azienda, con assistenza completa fino alla posa. Fabbro Arredi si caratterizza per know-how, flessibilità e fornitura di soluzioni personalizzate, innovative e funzionali alle specifiche esigenze di designer e aziende: grande passione ed esperienza danno vita a prodotti unici e realizzati a regola d'arte, soddisfacendo le richieste di studi e brand, nazionali e internazionali, con i quali l'azienda collabora.

Per l'architettura in oggetto, Fabbro Arredi ha realizzato il mobile guardaroba-libreria e la base a cassettoni che si integra con la scala a vista mediante un prolungamento della stessa rivestito con agglomerato composito. Quest'ultimo, composto da 3 gradini, è stato realizzato in legno e rivestito con l'agglomerato prestando particolare cura alle giunzioni che vanno a sparire creando un effetto di monoblocco.

La base a cassettoni è caratterizzata dalla profondità degli stessi, dalla maniglia a

gola che corre sui lati a vista e dalla finitura in laccato che riprende il colore dell'agglomerato. Il mobile guardaroba-libreria in nicchia, anch'esso laccato al campione, viene illuminato dall'alto nella parte a vista da una lama di luce led. L'apertura delle ante è possibile grazie ad incassi progettati ad hoc che fungono da maniglia.

### FALEGNAMERIA ARTIGIANA PONTALTI DI PONTALTI V&F S.N.C.

Via Ermes di Colloredo, 86  
33033, Iutizzo di Codroipo (UD)  
T. 0432 907948  
F. 0432 913515  
info@falegnameriapontalti.it  
www.falegnameriapontalti.it

La Falegnameria Pontalti ha un'esperienza di oltre 50 anni, è un'azienda artigianale produttrice di serramenti in legno, legno/alluminio, porte interne, scale, proponendo i suoi manufatti a privati, studi di architettura e progettazione e costruttori edili. Negli anni, all'esperienza, si è aggiunta l'innovazione delle tecniche costruttive che ha consentito di produrre i suoi manufatti di alta qualità, sia sotto l'aspetto tecnico ed estetico, acquistando sempre materiali, vernici, vetri, ferramenta di prima qualità.

### WOOD CAPE S.R.L.

Via Molinella, 1  
31057, Silea (TV)  
T. 0422 1572448  
F. 0422 1572447  
M. 349 3115390  
info@woodcape.it  
www.woodcape.it

La Wood Cape è un'azienda specialistica nel campo delle costruzioni in legno con il pannello X-lam, e distributrice in Italia del pannello KLH Massivholz. Realizziamo strutture in legno con tecnologia x-lam; l'ingegnerizzazione di ogni elemento che compone la struttura viene approfondita presso il nostro studio e permette di avere una visione completa di ogni singolo nodo già in fase preventiva, permettendo di dare soluzioni precise e costi certi dall'offerta alla realizzazione.

Seguiamo con i progettisti tutte le fasi esecutive del progetto; inseriamo nel nostro esecutivo strutturale, tutti gli esecutivi impiantistici, allo scopo di realizzare edifici con basso consumo energetico. Nel corso degli anni abbiamo fornito e seguito, molti lavori in tutta Italia, sia nel privato che nel pubblico, con buona soddisfazione dei progettisti e dei committenti finali e con riconoscimenti nel settore pubblico. Con il protocollo europeo del 2020, tutti i nuovi edifici, dovranno rispondere a caratteristiche energetiche molto restrittive (quasi zero), e noi

già da alcuni anni seguiamo i processi che raggiungono questi risultati.

Pensiamo che la vera rivoluzione dei consumi, sia prima di tutto nell'attento studio "dell'involucro esterno della costruzione" quindi poi, la scelta degli impianti basata sull'effettiva prestazione energetica dell'edificio.

La fase di costruzione, cantieristica, deve essere eseguita senza improvvisazioni, e in tempi ristretti e programmati. I pannelli in legno x-lam, vengono prodotti con materia prima proveniente da foreste certificate con il ciclo di reimpianto programmato e con utilizzo di colle a emissione zero di formaldeide.

Altre caratteristiche positive, le prestazioni antisismiche, il risparmio del CO2 in atmosfera che il legno accumula, e non disperde, l'acustica, il benessere interno ecc. Tutti i materiali che compongono il progetto sono certificati e di alta qualità. Inoltre la Wood Cape è in possesso della certificazione di qualità ISO 9001, e della categoria specifica del legno SOA OS32, per i lavori pubblici.

### TOFFOLI SERRAMENTI S.R.L

Via dell'olmo, 41/2  
33030 Varmo (UD)  
T. 0432 778060  
info@toffoliserramenti.com  
www.toffoliserramenti.com

Da oltre 50 anni Toffoli Serramenti S.r.l. coniuga la carpenteria leggera quali cancelli, inferriate e strutture architettoniche con le nuove tecnologie del settore dei serramenti in alluminio, alluminio/Legno, PVC, ferro ed inox, PVC/Alluminio.

L'esperienza dei nostri tecnici, unita alla collaborazione con Studi di Architettura, ha dato vita alla realizzazione di numerose opere sia in Italia che all'estero. La cura del dettaglio, partendo dal sopralluogo, alla minuziosa progettazione, alla scelta delle soluzioni più congeniali, fino alla posa in opera, ci permette di fornire ai nostri clienti prodotti unici e personalizzati, sia per le nuove costruzioni, che per le ristrutturazioni di ambienti già esistenti. Mettiamo a servizio la nostra passione, professionalità ed un continuo aggiornamento tecnico per soddisfare le Vostre esigenze pratiche ed estetiche permettendovi di visualizzare la Vostra personale ed unica finestra sul mondo. La sicurezza della tua casa senza rinunciare all'estetica. Con noi lo puoi fare, contattaci per conoscere le nostre soluzioni innovative.